

HOCHBAULICHER UND STÄDTEBAULICH-FREIRAUMPLANERISCHER REALISIERUNGS-WETTBEWERB „QUARTIER AM GLEISBACH“



LUFTBILD © HANSA LUFTBILD AG (2022)

IHR



SANIERUNGSTRÄGER



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und
Gemeinden



Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
Kommunales,
Wohnen und Sport



Zwischen Himmel und Förde
Mellem himmel og fjord

MITTWOCH

12.07.23 | 17-21 UHR

**INFORMATIONEN- UND
BETEILIGUNGSVERANSTALTUNG**

- Informationen, Ideen, Wünsche, Fragen
zum städtebaulichen Wettbewerb
Kulturwerkstatt KÜHLHAUS
Mühlendamm 25

www.ihrsan.de/quartier-am-gleisbach

Mittwoch
12.07.2023 | 17-21 Uhr
Informations- und
Beteiligungsveranstaltung

Kulturwerkstatt
KÜHLHAUS, Mühlendamm 25

Anmeldung unter
wettbewerb@konsalt.de

FLENSBURG
Zwischen Himmel und Förde
Mellem himmel og fjord

IHR

SANIERUNGSTRÄGER

Die Stadt Flensburg plant zusammen mit der IHR Sanierungsträger FGS mbH im Sanierungsgebiet „Südstadt / Bahnhofsumfeld“ die Entwicklung eines neuen Quartiers am südlichen Rand der Kernstadt. Das Entwicklungsgebiet am Gleisbach liegt in unmittelbarer Nähe zum Flensburger Bahnhof und umfasst ca. 5,7 ha Fläche. Es besteht derzeit überwiegend aus Brachflächen ehemaliger, bahnbezogener Nutzungen. Für die zukünftige Entwicklung wird ein hochbaulicher und städtebaulich-freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb durchgeführt.

Zum Auftakt dieses Prozesses findet am 12.07.2023 eine Informations- und Beteiligungsveranstaltung statt, die über den Stand der Planung informiert und interessierten Bürgerinnen und Bürgern die Gelegenheit bietet, Fragen zu stellen und Ideen in das Wettbewerbsverfahren einzubringen.

- Was ist ein städtebaulicher Wettbewerb und wie kann ich mich einbringen?
- Was sind meine Ideen für ein soziales, kulturelles und nachhaltiges Quartier?
- Welche innovativen Wohnformen braucht das Quartier?

- Wie kann die Mobilität nachhaltig und sozial umgesetzt werden?
- Was sind meine Wünsche für die Gestaltung der Grün- und Freiflächen?
- Was wird aus dem Kühlhaus?

Die Ergebnisse der Veranstaltung werden in die Aufgabenstellung des städtebaulichen Wettbewerbs einfließen.

Für die organisatorische Vorbereitung bitten wir um Anmeldung bei unserer Wettbewerbsbetreuung konsalt GmbH unter **wettbewerb@konsalt.de**

Wir würden uns freuen, Sie an dem Abend begrüßen zu dürfen.

Stadt Flensburg
Fachbereich Stadtentwicklung und Klimaschutz
&
IHR Sanierungsträger FGS mbH
Am Pferdewasser 14 | 24937 Flensburg
Fon 0461 / 505 4000, E-Mail info@ihrsan.de

www.ihrsan.de