

Rahmenplan Fortschreibung 2004

“Östliche Altstadt - Achter de Möhl”

RV 26.08.2004

Gestaltungsplan

Stand: August 2004

Legende

- Grundstücksgrenze
- Grundstücksaufteilung - Neu
- Erhaltenswertes Gebäude mit z. T. erheblichem Handlungsbedarf
- Geplantes Gebäude
- Reduzierung der Geschosse
- Aufstockung der Geschosse
- Abzubrechendes Gebäude
- Mauer, Zaun, Gitter als Raumkante - Bestand
- Mauer, Zaun, Gitter als Raumkante - Neu
- Abwasserpumstation
- FH Pumstation
- Trafostation
- Hausnummer
- Einfaches Kulturdenkmal bzw. ein erhaltenswertes Gebäude
- Kulturdenkmal von besonderer Bedeutung (eine Eintragung ist vorgesehen)
- Kulturdenkmal von besonderer Bedeutung Gebäude eingetragen im Denkmalsbuch
- Grabungsschutz
- Aussichtspunkt
- Sichtachse
- Hauptverkehrsstrasse
- Anliegerstrasse
- Verkehrsberuhigte Straße, Gehweg, Platz- und Hoffläche (versiegelte Fläche)
- Maßnahmen im Straßenbereich bzw. Straßenumbau
- Vorh. Bahngleis
- Öffentliche Parkplätze
- Öffentliches Parkhaus
- Private Stellplätze
- Stellplatzanlage
- Garagen-Hof
- Fahrrad Unterstand
- Bereiche zur möglichen Stellplatzunterbringung mit entsprechender Entsiegelung bzw. Gestaltung
- Fuss- und Radwegverbindung
- Geplante Fuss- und Radwegverbindung
- Umgrenzung von Teilbereichen der Landschaftsschutzgebiete "Volkspark, Lautrupsbachtal"
- Biotop wie zB: Steilküste, Bruchwald, Quellbereiche, steh. Gewässer, Bachabschnitt
- Hangfläche
- Ruderale Uferböschung
- Vorhandener Baum
- Zu pflanzender Baum
- Fassadenbegrünung
- Geplante Fassadenbegrünung
- Hecke als Raumkante
- Geplante Hecke als Raumkante
- Wasseroberfläche - Hafent
- Vorh. Wasserfläche bzw offener Bachlauf
- Geplante Wasserfläche bzw. Verrohrter Bachlauf mit geplanter Teilöffnung
- Brunnen
- Förderverlauf um 1550
- Klärungsbedürftig: Abbruch/Neubau bzw als Grünfläche
- Dachbegrünung - Bestand
- Dachbegrünung - Neu
- Fläche mit großem Bedarf an Entsiegelung mit Grün, bzw. neue Hofgestaltung
- Private Grünfläche
- Öffentliche Grünfläche
- Öffentlicher Spielplatz
- Private Grüngärten außerhalb des Sanierungsgebiet
- Private Fläche außerhalb des Sanierungsgebiet
- Umgrenzung der Gemeinbedarfsfläche
- Begrenzungslinie des förmlich festgesetzten Sanierungsgebiet
- Begrenzungslinie der Erweiterung des förmlich festgesetzten Sanierungsgebiet um das Gebiet "Achter de Möhl"



Rahmenplan Fortschreibung 2004

“Östliche Altstadt - Achter de Möhl”

Gestaltungsplan
Stand: August 2004
RV 26.08.2004

